

Vos coordonnées

.....  
.....  
.....  
.....

Montpellier, Le .....

A l'attention de .....  
*Coordonnées du bailleur*

.....  
.....  
.....

*Lettre recommandée avec AR*

Monsieur,

Je viens par la présente vous faire connaître mon intention de quitter le logement situé à .....  
et que je vous loue depuis le ..... (date de prise d'effet du bail) aux termes d'un bail en date  
du .....(date de la signature du bail).

*Pour un logement loué vide :*

Le bail prendra donc fin au terme d'un préavis de trois mois qui court à compter du jour de la  
réception de la présente lettre recommandée.

Le congé étant motivé par ..... (indiquer l'un des cas permettant de réduire le  
préavis), dont vous trouverez ci-joint un justificatif, le bail prendra fin au terme d'un préavis réduit  
à un mois qui court à compter du jour de la réception de la présente lettre recommandée.

*Pour un logement loué meublé à usage d'habitation principale, poursuivre par :*

Conformément à l'article L 632-1 du Code de la Construction et de l'Habitation, le bail prendra fin  
au terme d'un préavis d'un mois.

Je prendrai contact avec vous pour convenir de la date et de l'heure pour la remise des clefs et  
l'établissement de l'état des lieux de sortie.

Vous souhaitant bonne réception de ce courrier, je vous prie de croire, Monsieur, à l'expression de  
mes salutations distinguées.

*Signature*